



# BRICKFORM® Safety-Seal™

Sellador Anti-Deslizante - COV 100

**BRICKFORM Safety Seal es un sellador de primera calidad, a base de laca que protege las superficies de concreto de manchas y moho. Diseñado para ser resistente a resbalones. BRICKFORM Safety Seal es ideal para aplicaciones comerciales o residenciales debidamente preparadas. BRICKFORM Safety Seal seca en un hermoso acabado satinado el cual es resistente a la radiación de rayos UV.**

## CARACTERISTICAS

- A Base de Laca
- Se Seca con un Acabado de Bajo Brillo
- Para uso en Interior/Exterior
- Aditivo Antideslizante Micronizado
- 19% de Contenido Sólidos

**DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO** • BRICKFORM Safety Seal es un producto de sólidos altos, es un recubrimiento acrílico diseñado para proteger concreto, mampostería y las superficies de azulejo. BRICKFORM Safety Seal protege pisos de cocheras y entradas de automóviles de manchas de aceite. Patios y áreas donde se usan asadores son protegidos de manchas de alimentos y de grasa. BRICKFORM Safety Seal prácticamente elimina polvo en el concreto y es ideal en zonas de congelación y descongelación. Esta capa súper resistente es increíblemente duradero y endurecerá mortar y yeso viejo y deteriorado.

**USOS** • BRICKFORM Safety Seal puede usarse en mampostería en interior o exterior y en otras superficies de concreto. Use en concreto coloreado o sin color, estampado o concreto de grava expuesta, en ladrillo poroso, piedras naturales y fabricadas, en estuco, azulejo y pizarra sin esmalte.

**EMPAQUETAMIENTO** • BRICKFORM Safety-Seal está disponible en cubetas de cinco galones (18.925 L).

**COBERTURA** • BRICKFORM Safety-Seal cubrirá aproximadamente de 200 a 300 pies cuadrados por galón (4.90-7.36 m<sup>2</sup> / L) dependiendo de la porosidad de la superficie.

**ALMACENAMIENTO** • Almacenar en un lugar seguro. Mantenga los recipientes fuertemente cerrados. No permita que el producto se congele. El material que se ha congelado no puede utilizarse cuando se haya descongelado. La duración de vida es de aproximadamente 36 meses.

**PRECAUCIONES** • Contiene tolueno activo y destilados de petróleo. MANTENER FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS. Antes de usar o manejar, leer la hoja de Datos de Seguridad del Material y Garantía. NO LO INGIERA. No respire los vapores o el rocío. Use sólo con ventilación adecuada y use una mascarilla para respirar cuando los niveles están por encima de los límites aplicables. Evite el contacto con la piel y ojos. Cierre el envase después de cada uso. Utilizar una buena higiene al manejar este producto y lávese y báñese después de cada uso. Asegúrese de lavar la ropa después de cada uso.

**ADVERTENCIA** • No se recomienda para uso en superficies densas. Aplicar en capas finas, solamente en superficies de textura con resistencia al deslizamiento. Si aplica demasiado o si se aplica en superficies densas, el sellador puede resultar resbaloso, especialmente en las zonas donde se acumula el agua. En caso de duda, rocíe agua para hacer una prueba a la superficie. Si agua se filtra hasta en la superficie, deben hacerse limpieza y pruebas adicionales. No utilice donde existe presión hidrostática.

**PREPARACION** • Lineamientos de Preparación de Superficies para todos los selladores Brickform. La preparación de las superficies de concreto es el proceso más importante cuando use cualquier producto

disponible de Brickform que se aplique tópicamente. Brickform sigue las técnicas de preparación de superficie recomendadas por el Instituto Internacional de Reparación de Concreto descritas en la guía no. 03732, Seleccionando y Especificando Preparación de la Superficie de Concreto para la aplicación de Selladores, Recubrimientos Revestimientos Poliméricos. Esta guía está disponible en la página internet [icri.org](http://icri.org) y Brickform recomienda obtener una copia y familiarizarse completamente con los diferentes procesos para preparar con precisión las losas de concreto.

Si no se indica en las secciones anteriores de esta Hoja de Información Técnica (TIS), el cemento debe estar completamente curado para que este producto funcione correctamente. En general, los cementos recién vertidos deben tener por lo menos 28 días desde que se coloca. Las condiciones de curado como la temperatura y la humedad tienen un efecto dramático en la velocidad o lentitud en que el cemento este completamente curado. Condiciones de clima más frías desacelerará el proceso de curado y estos factores deben ser considerados al determinar si el cemento se ha curado adecuadamente para la instalación de este producto.

Los requisitos de preparación de la superficie son diferentes para cada cemento y el instalador debe determinar qué proceso es el apropiado para los cementos en los cuales se está trabajando. El perfil recomendado para los selladores Brickform es un CSP 1 o CSP2 como se define en la Guía 03732 antes mencionada. El área de aplicación debe ser perfilada y luego limpia. Toda grasa, aceite, manchas, residuos de manchas, moho, selladores, ceras y similares deben eliminarse completamente antes de la aplicación del producto.

El uso del limpiador ligero Brickform E-Etch, seguido por un enjuague con Neutra-Clean y agua limpia pueden ser apropiados para preparar el cemento. Por favor consulte la Hoja de Información Técnica, TIS, para el uso correcto de estos productos. Vea también el video de Brickform E-Etch en la red [www.brickform.com](http://www.brickform.com)

Puede ser apropiado aplicar soluciones de ácido muriático (clorhídrico) en las losas que requieren una limpieza más agresiva. Soluciones tan ligeras como 1:20 (ácido: agua) o tan espesas como 1:1 (ácido: agua) pueden ser necesarias dependiendo del acabado del concreto. Cuando se lava con ácido, es muy importante proteger las áreas circundantes de daños. Las áreas de animal o mascotas, jardines, ciertos acabados en casas, metales y cosas similares pueden ser impactadas negativamente si las soluciones con ácidos no son utilizadas responsablemente. Asegúrese de usar equipo de protección personal adecuado cuando haga un lavado con ácido. Siempre humedezca previamente los cementos que serán lavados con ácido y siempre neutralice el cemento con Neutra Clean después de lavar con ácido. No permita que las soluciones ácidas se sequen sobre la losa porque los residuos secos evitarán que el sellador se adhiera. Ver el video sobre cómo lavar concreto con ácido en la red [www.brickform.com](http://www.brickform.com) How to Acid Wash Concrete.

Otras técnicas mecánicas tales como de esmerilado, escarificación, granallado o arenado podrían ser necesarias para preparar el concreto.

## Hoja de Información Técnica

Ver la red [www.brickform.com](http://www.brickform.com) para otras técnicas de preparación de superficies utilizando métodos mecánicos.

Selladores viejos y productos de curado y sellado también deben eliminarse. El producto para remover selladores y pinturas BRICKFORM Strip-It es una alternativa a los métodos mecánicos para su eliminación. Por favor, revise la Página de Información Técnica (TIS) de BRICKFORM Strip-It antes de usar este producto

El área de aplicación debe estar completamente limpia y libre de grasa, aceites, suciedad, óxido, ceras y manchas orgánicas. Removiendo mecánicamente estos elementos puede resultar estéticamente desagradable. Hay una variedad de removedores de tintes y ceras, también hay limpiadores enzimáticos disponibles comercialmente o a través del internet los cuales funcionan bien en estas situaciones.

Al usar lavadoras a presión para limpiar cimientos, utilizar un equipo con un mínimo de 3000 psi a 4 galones por minuto. Limpiadoras de piso rotatorias con almohadillas negras o rojas son eficaces para la limpieza de pisos planos. Cuando use lavadoras de pisos en concreto estampado, accesorios de cepillo de cerdas de nylon son necesarios para alcanzar las áreas impresas con eficacia

Una vez que el cemento ha sido perfilado y todos los contaminantes y potenciales anti-adhesivos se han eliminado y el cemento ha sido completamente limpiado, seque el cemento completamente antes de aplicar el producto.

NOTA: BRICKFORM recomienda firmemente hacer muestras de práctica con estos productos. Las personas que harán el trabajo deben hacer pruebas en diferentes secciones del concreto para determinar la compatibilidad, cobertura, tasas de cobertura y apariencia final.

Este producto no es recomendable para aplicarse sobre superficies previamente selladas o densas tales como azulejos con esmalte, mármol o granito, ladrillo denso, pizarra o loza densa o terrazo. Cimientos de concreto muy densos y aplanados con llana eléctrica DEBEN ser correctamente perfilados y limpiados para asegurar la adecuada adherencia de este producto. Las superficies correctamente preparadas, absorberán fácilmente el agua. Agua que se filtre a la superficie o que permanezca en la superficie, indica que se requiere preparación y limpieza adicional.

No use este producto donde existe presión hidrostática.

**APLICACION** • Siempre haga una prueba en una pequeña área de la superficie para verificar su protección y apariencia. **IMPORTANTE** agite el contenido completamente con un taladro eléctrico con un accesorio mezclador jiffy, antes y durante el proceso de toda la aplicación para mantener la suspensión y la distribución uniforme del aditivo antideslizante. Usar BRICKFORM Safety-Seal a su completa potencia. **NO REBAJAR.** Aplicar 1-2 capas ligeras y uniformes a una proporción de 200 a 300 pies cuadrados (18.58 27.87 m<sup>2</sup>) por galón (3.785 L), dependiendo de la porosidad de la superficie, con un cepillo normal o una brocha o un rodillo para pintar de buena calidad. Deje transcurrir 24 horas entre capa y capa para un curado apropiado. Aplicar en temperaturas entre 55 F y 80 F (12.8 C y 26.7 C). Evitar el uso de luz directa del sol, especialmente en días calientes y ventosos. Aplicar durante la parte más fresca del día cuando la superficie está sombreada. No aplicar en días lluviosos o brumosos. Exceso de humedad no permitirá que el sellador se seque correctamente. Utilícelo sólo en áreas bien ventiladas. Se recomienda que tráfico peatonal no se permita en el la superficie recién sellada por al menos 24 horas. Para tráfico más pesado, permita 72 horas para el curado del concreto.

**MANTENIMIENTO** • La superficie sellada debe ser inspeccionada periódicamente para identificar áreas muy delgadas o selladores desgastados por tráfico. Brickform recomienda la aplicación de la cera Dura-Wax como una capa sacrificial en las superficies interiores. Vuelva a aplicar según sea necesario de acuerdo con la Hoja de Información Técnica. Brickform recomienda la aplicación de la cera Dura-Wax como una capa sacrificial en las superficies interiores. Vuelva a aplicar según sea necesario, según la Hoja de Información Técnica correspondiente. Si hay manchas de eflorescencia, esto se debe primero eliminar con el limpiador ligero BRICKFORM E-Etch™, de acuerdo con Hoja de Información Técnica de BRICKFORM E- Etch.

**GARANTÍA** • Este producto no está diseñado para uso público y está destinado para el uso de contratistas con licencia y para instaladores, experimentados y entrenados en el uso de estos productos. Su garantía es de calidad uniforme, dentro de las tolerancias de fabricación. El fabricante no tiene control sobre el uso de este producto, por lo tanto, ninguna garantía, expresa o implícita, es o se puede hacer en cuanto a los efectos o como resultados de dicho uso. En cualquier caso, el fabricante se limitará al reembolso del precio de compra o reemplazo del material probado defectuoso. El usuario final será responsable de determinar la compatibilidad del producto y asume todos los riesgos y responsabilidades.

### ESPECIFICACION DEL PLAN

BRICKFORM Safety-Seal™ Forma Abreviada Sugerido de Especificación: Todo trabajo en pisos de concreto con selladores como se indica en los planos y especificaciones, deberá ser sellado con 1-2 capas ligeras de BRICKFORM Safety-Seal, a una proporción aproximadamente de 200 a 300 pies cuadrados por galón (4.90-7.36 m<sup>2</sup> / L), fabricados por BRICKFORM, una división de Salomón Colors, Inc. • 1371 Laurel Avenue, Rialto, CA 92376 • Línea gratuita: 800-483-9628 • Teléfono: 909-484-3399 • Fax: 909-484-3318. BRICKFORM Safety-Seal se debe aplicar conforme a la Hoja de Información Técnica de BRICKFORM Safety-Seal.

### ESPECIFICACIONES DE LA ORDEN

Producto		
Safety-Seal		
Peso al Enviar	Tamaño	Artículo No.
52.0 Lbs (23.4 kg)	5-Gallons (18.925 L)	MS-5